1. **Pisemna oferta powinna być sporządzona w języku polskim i zawierać:**
2. datę sporządzenia oferty,
3. imię, nazwisko i adres albo firmę (nazwę) i siedzibę Oferenta, dane kontaktowe typu: e-mail, numer telefonu,
4. oferowaną cenę nabycia Nieruchomości, która jest ceną netto,
5. zobowiązanie Oferenta do pokrycia wszystkich kosztów związanych z nabyciem prawa użytkowania wieczystego Nieruchomości, w tym opłat notarialnych i sądowych oraz stosownych podatków, a w przypadku cudzoziemca również kosztów pracy tłumacza przysięgłego,
6. w przypadku osób fizycznych oświadczenie o następującej treści:

„*Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych zawartych w mojej
ofercie dla potrzeb niezbędnych do realizacji transakcji sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 58/10 oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, stanowiącej działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 60/1, położonych we Wrocławiu, w Dzielnicy Wrocław-Krzyki, przy ul. Kniaziewicza 19 wraz z budynkami stanowiącymi odrębne od gruntu przedmioty własności, dla których Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Krzyków we Wrocławiu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr WR1K/00093776/8 (zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych; t. jedn. Dz.U. 2018 poz. 1000 z poźn. zm.)”.*

1. Treść oferty oraz załączone dokumenty powinny być sporządzone w języku polskim.
2. Trakcja zastrzega sobie prawo przeprowadzenia rozmów z wybranymi Oferentami.
3. Wybór Oferenta zatwierdza Zarząd Spółki uwzględniając oferowaną cenę nabycia prawa wieczystego użytkowania Nieruchomości.
4. Oferenci zostaną powiadomieni pisemnie i/lub drogą elektroniczną o wynikach rozpatrzenia złożonych ofert nie później niż do dnia  29 marca 2024 roku.
5. Niniejsze zaproszenie do składania ofert nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego. Spółka nie jest związana treścią zaproszenia i może zakończyć postępowanie bez wyboru jakiejkolwiek oferty albo odwołać niniejsze zaproszenie w każdym czasie, bez podania przyczyn i bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.
6. Wymagane dokumenty w zapieczętowanej kopercie oznaczonej zapisem „*Oferta na zakup nieruchomości położonej we Wrocławiu przy ulicy Kniaziewicza 19*” należy przesłać na adres Spółki: Trakcja S.A., Aleje Jerozolimskie 100, II p, 00-807 Warszawa lub złożyć osobiście w Sekretariacie Spółki pod adresem Aleje Jerozolimskie 100, II p. w terminie do dnia 22 marca 2024 roku do godziny 16.00.
7. Klauzula informacyjna dotyczącą przetwarzania danych osobowych: <https://www.grupatrakcja.com/uploads/media/POLITYKA%20PRYWATNO%C5%9ACI%20KONTRAHENT%C3%93W.pdf>
8. Wszelkie informacje oraz materiały informacyjne dotyczące Nieruchomości zostaną udostępnione po uprzednim podpisaniu oświadczenia o zachowaniu poufności. Osobą do kontaktu ze strony Spółki jest Karolina Sotkiewicz, +48 885 703 511, k.sotkiewicz@grupatrakcja.com.